

PREISLISTE

Mietwohnungen in Waldburg "PANORAMA 21"

HAUS 1

| Top | Lage | Zimmer | Wohnnutzfläche | davon Loggia | zzgl. Balkon/Terrasse | Garten | Nutzungsentgelt | Betriebskosten | TG- Platz / Carport | Freiparkplatz | Gesamtnutzungsentgelt | Eigenmittelbeitrag inkl. Mitgliedschaft |
|------|------|--------|-------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|-----------------------|---|
| 1.01 | EG | 3 | 78 m ² | 2,80 m ² | 5,20 m ² | 20,56 m ² | € 589 | € 234 | € 126 | - | € 949 | € 4 266 |
| 1.02 | EG | 2 | 61 m ² | 6,33 m ² | 1,67 m ² | 47,41 m ² | € 466 | € 203 | € 126 | - | € 795 | € 3 502 |
| 1.03 | 1.OG | 3 | 78 m ² | 2,80 m ² | 5,20 m ² | - | € 589 | € 221 | € 126 | - | € 936 | € 4 267 |
| 1.04 | 1.OG | 2 | 61 m ² | 6,33 m ² | 1,67 m ² | - | € 466 | € 174 | € 126 | - | € 766 | € 3 502 |
| 1.05 | 1.OG | 2 | 61 m ² | 6,33 m ² | 1,67 m ² | - | € 463 | € 173 | € 126 | - | € 762 | € 3 483 |
| 1.06 | 1.OG | 3 | 78 m ² | 2,89 m ² | 5,11 m ² | 24,29 m ² | € 590 | € 236 | € 126 | - | € 952 | € 4 271 |
| 1.07 | 2.OG | 3 | 78 m ² | 2,80 m ² | 5,20 m ² | - | € 589 | € 221 | € 126 | - | € 936 | € 4 267 |
| 1.08 | 2.OG | 2 | 61 m ² | 6,33 m ² | 1,67 m ² | - | € 466 | € 174 | € 126 | - | € 766 | € 3 502 |
| 1.09 | 2.OG | 2 | 61 m ² | 6,33 m ² | 1,67 m ² | - | € 463 | € 173 | € 126 | - | € 762 | € 3 483 |
| 1.10 | 2.OG | 3 | 80 m ² | 5,20 m ² | 2,80 m ² | - | € 607 | € 227 | € 126 | - | € 960 | € 4 380 |
| 1.11 | 3.OG | 3 | 78 m ² | 6,33 m ² | 1,67 m ² | - | € 591 | € 221 | € 126 | - | € 938 | € 4 279 |
| 1.12 | 3.OG | 3 | 78 m ² | 2,80 m ² | 5,20 m ² | - | € 589 | € 221 | € 126 | - | € 936 | € 4 267 |

HAUS 2

| Top | Lage | Zimmer | Wohnnutzfläche | davon Loggia | zzgl. Balkon/Terrasse | Garten | Nutzungsentgelt | Betriebskosten | TG- Platz / Carport | Freiparkplatz | Gesamtnutzungsentgelt | Eigenmittelbeitrag inkl. Mitgliedschaft |
|------|------|--------|-------------------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|-----------------------|---|
| 2.01 | EG | 3 | 74 m ² | - | 8,00 m ² | 35,41 m ² | € 562 | € 232 | € 74 | - | € 868 | € 3 937 |
| 2.02 | EG | 2 | 56 m ² | - | 8,00 m ² | 61,18 m ² | € 426 | € 198 | € 74 | - | € 698 | € 3 097 |
| 2.03 | EG | 2 | 56 m ² | - | 8,00 m ² | - | € 427 | € 160 | € 74 | - | € 661 | € 3 102 |
| 2.04 | 1.OG | 3 | 74 m ² | - | 8,00 m ² | - | € 562 | € 210 | € 74 | - | € 846 | € 3 937 |
| 2.05 | 1.OG | 2 | 56 m ² | - | 8,00 m ² | - | € 426 | € 160 | € 126 | - | € 712 | € 3 257 |
| 2.06 | 1.OG | 2 | 56 m ² | - | 8,00 m ² | - | € 427 | € 160 | € 126 | - | € 713 | € 3 262 |
| 2.07 | 2.OG | 3 | 74 m ² | - | 8,00 m ² | - | € 562 | € 210 | € 74 | - | € 846 | € 3 938 |
| 2.08 | 2.OG | 2 | 56 m ² | - | 8,00 m ² | - | € 426 | € 160 | € 126 | - | € 712 | € 3 258 |
| 2.09 | 2.OG | 2 | 56 m ² | - | 8,00 m ² | - | € 427 | € 160 | € 126 | - | € 713 | € 3 263 |

TG-Platz = 126 EUR, Carport = 74 EUR

Das Gesamtnutzungsentgelt versteht sich inkl. USt. Preise vorbehaltlich der Endabrechnung durch die Wohnbauförderstelle. Flächen tlw. gerundet.

Der Eigenmittelbeitrag setzt sich zusammen aus Baukostenbeitrag bzw. Kautions.

Bei den Betriebskosten handelt es sich um Akontozahlungen (jährliche Abrechnung). Die Heiz- bzw. Warmwasserakonti sind in den obigen Preisen nicht enthalten und werden im Zuge der Direktverrechnung durch den jeweiligen Wärmelieferanten bzw. das Abrechnungsunternehmen verrechnet.

Für die Mitgliedschaft sind einmalig € 210,-- (€ 175,-- Geschäftsanteile (5 Anteile á € 35,--)) + € 35,-- Beitrittsgebühr) gemäß Satzung fällig.

Stand 12.07.2024

Satz- und Druckfehler vorbehalten.

