

DATENSCHUTZINFORMATION

für Vormerkkunden

Sehr geehrte Vormerkkunden!

Der Schutz von personenbezogenen Daten ist uns wichtig. Die Verarbeitung dieser Daten erfolgt selbstverständlich nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Die nachstehende Übersicht soll Sie über die wichtigsten Aspekte der Verarbeitung personenbezogener Daten informieren.

Verantwortlicher	Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft LEBENS RÄUME Handel-Mazzetti-Straße 1, 4021 Linz Tel.: 0732/ 69 400 E-Mail: office@lebensraeume.at Web: www.lebensraeume.at
Datenschutzbeauftragter	Kein Datenschutzbeauftragter bestellt, da keine gesetzliche Notwendigkeit besteht.
Zweck der Datenverarbeitung und Datenweitergabe	<p>Wir speichern und verarbeiten die uns bekannt gegebenen personenbezogenen Daten nur soweit es mit der Abwicklung der Wohnungsbewerbung in Zusammenhang steht, d.h. zur Interessenten- und Kundenverwaltung im Rahmen der Immobilienvermittlung (einschließlich von automationsunterstützt erstellten und archivierten Textdokumenten (z.B. Korrespondenz).</p> <p>Eine Weitergabe erfolgt nur im minimal erforderlichen Umfang und soweit es für die Vertragsabwicklung notwendig ist, auf einer gesetzlichen Grundlage basiert oder ein berechtigtes Interesse an der Geschäftsabwicklung Dritter bzw. sonstiger Dienstleister besteht.</p> <p>Mögliche Empfänger können sein: Abteilungen des Unternehmens, die mit der Geschäftsabwicklung befasst sind oder Gesellschaften der Unternehmensgruppe, Behörden und Ämter, an der Abwicklung beteiligte Dritte, Dienstleister des Verantwortlichen, Rechtvertreter oder Unternehmen, die im Rahmen der Betreuung der IT-Infrastruktur als Auftragsnehmer tätig sind.</p> <p>Keinesfalls werden Ihre Daten zu Werbezwecken o.ä. weitergegeben. Eine Übermittlung an Empfänger in einem Drittland findet nicht statt. Es besteht zudem keine automatisierte Entscheidungsfindung (Profiling).</p>
Rechtsgrundlage	Vertragsanbahnung, Vertrag, gesetzliche Grundlage (z.B. OÖ Wohnbauförderungsgesetz, Wohnungsnachfrage-Erhebungsverordnung...)
Dauer der Speicherung	Die Daten werden während der Dauer des Vertragsverhältnisses und nach Beendigung dessen zumindest solange aufbewahrt, als gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen oder Verjährungsfristen potentieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.
Quelle der Daten	Die Daten werden uns im Zuge der Wohnungsbewerbung vom Interessenten bekannt gegeben.
Ausübung Ihrer Rechte	<p>Als betroffene Person steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und Datenübertragbarkeit im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen zu.</p> <p>Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich an o.g. Adresse der Wohnungsgenossenschaft Lebensräume.</p>

Informationen über Delogierungen

Auf Grundlage unseres berechtigten Interesses an der Vermeidung von wirtschaftlichen Schäden (Art. 6 (1) f DSGVO) speichern wir Informationen über anstehende und durchgeführte Delogierungen und berücksichtigen diese Daten bei der Entscheidung über die Zuweisung einer Wohnung an die gleichen Wohnungswerber zu einem späteren Zeitpunkt.

Die Daten teilen wir mit den anderen Mitgliedern der VLW Gruppe und speichern sie für die Dauer von 10 Jahren.