

PREISLISTE

13 Eigentumswohnungen in Reichenau im Mühlkreis

Top	Typ	Etage	Zimmer	Wohnnutz- fläche	davon Loggia	(Dach-) Terrasse	TG- Platz	Carport- Platz	Kaufpreis
1	A	EG	3	88 m ²	14 m ²	39 m ²	1	1	€ 289.950,--
2	B	EG	4	97 m ²	8 m ²	19 m ²	1	1	€ 309.888,--
3	C	1.OG	3	89 m ²	14 m ²	-	1	1	€ 286.860,--
4	D	1.OG	2	62 m ²	10 m ²	-	1	1	€ 201.908,--
5	C	1.OG	3	88 m ²	14 m ²	-	1	1	€ 285.485,--
6	E	1.OG	4	97 m ²	8 m ²	-	1	1	€ 306.706,--
7	F	2.OG	4	98 m ²	8 m ²	-	1	1	€ 306.919,--
8	C	2.OG	3	88 m ²	14 m ²	-	1	1	€ 286.371,--
9	D	2.OG	2	62 m ²	10 m ²	-	1	1	€ 201.908,--
10	G	2.OG	3	88 m ²	14 m ²	99 m ²	1	1	€ 311.190,--
11	F	3.OG	4	98 m ²	8 m ²	-	1	1	€ 306.919,--
12	C	3.OG	3	88 m ²	14 m ²	-	1	1	€ 286.471,--
13	H	3.OG	2	62 m ²	10 m ²	103 m ²	1	-	€ 221.318,--

Die angegebenen Kaufpreise verstehen sich brutto in schlüsselfertiger Ausführung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung und inkl. jeweils 1 Tiefgaragenplatz sowie 1 Carportstellplatz (Ausnahme Top 13 - hier nur TG-Platz inkludiert). Angegebene Flächen gerundet.

Kaufpreise zuzüglich Kaufnebenkosten wie folgt:

- 3,5% Grunderwerbsteuer
- 1,1% Grundbucheintragungsgebühr
- Kosten für Vertragserrichtung und -abwicklung pauschal € 3.500,-- inkl. USt.
- Kosten für notarielle Beglaubigung und evtl. erforderlicher Barauslagen
- Mitgliedschaft bei der Wohnungsgenossenschaft Lebensräume einmalig € 210,--